

**Usnesení  
66. schůze rady městského obvodu  
konané dne 26.08.2013**

**čís.                    1976/RMOB-MH/1014/66  
-  
2017/RMOB-MH/1014/66**

---

**Ing. arch. Liana Janáčková**  
starostka městského obvodu

---

**RSDr. Jiří Boháč**  
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 26.08.2013

Číslo usnesení	Materiál	Název
1976/RMOB-MH/1014/66	OB/RMOB/0124/13	Vyhlášení záměru o pronájmu nebytových prostor
1977/RMOB-MH/1014/66	OF/RMOB/0073/13	Rozpočtová opatření
1978/RMOB-MH/1014/66	OF/RMOB/0072/13	Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za 1-6/2013
1979/RMOB-MH/1014/66	OF/RMOB/0074/13	Stanovisko městského obvodu k navýšení kapacity oboru v MŠ, ZŠ a SŠ Slezské diakonie
1980/RMOB-MH/1014/66	OF/RMOB/0076/13	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S/0002/2013/F
1981/RMOB-MH/1014/66	OF/RMOB/0075/13	Žádost o povolení odstranit akumulární kamna v příspěvkové organizaci
1982/RMOB-MH/1014/66	POS/RMOB/0019/13	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
1983/RMOB-MH/1014/66	POS/RMOB/0021/13	Návrh na uzavření smlouvy o poskytování stravovacích služeb
1984/RMOB-MH/1014/66	POS/RMOB/0022/13	Návrh na změnu výše úhrady za úkon pečovatelské služby a úpravu stávajícího Sazebníku úhrad za úkony pečovatelské služby
1985/RMOB-MH/1014/66	POS/RMOB/0020/13	Žádost o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2014
1986/RMOB-MH/1014/66	HSaVV/RMOB/0062/13	Žádost o poskytnutí finančního daru
1987/RMOB-MH/1014/66	HSaVV/RMOB/0063/13	Neudělení souhlasu k podnikatelské činnosti na úřední adrese trvalého pobytu ohlašovny ÚMOB MHaH
1988/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0127/13	Návrh na uzavření smluv o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
1989/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0142/13	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Lomená
1990/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0146/13	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená
1991/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0141/13	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. L. Ševčíka

1992/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0133/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova
1993/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0130/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Nájemnická
1994/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0145/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená
1995/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0132/13	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. L. Ševčíka
1996/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0131/13	Smlouva o výpůjčce části pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava – lokalita Bedřiška
1997/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0138/13	Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita Žákovská – VIATHERM s. r. o.
1998/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0128/13	Pronájem/prodej parkovacích míst – První slezská realitní s. r. o.
1999/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0147/13	Stanovisko ke směně nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Kremličkova
2000/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0134/13	Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory a k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lok. sídl. Fifejdy, ul. E. Destinové, Matrosova, Žákovská – SMO
2001/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0137/13	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Hynaisova – RR Cardio s. r. o.
2002/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0136/13	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Čelakovského – J. K.
2003/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0150/13	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Rybářská – SMP Net, s. r. o.

2004/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0148/13	Vyhlášení záměru obvodu prodat bytovou jednotku v domě č. p. 506 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská 28 – T. P.
2005/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0139/13	Návrh neprodat bytové jednotky v domě č. p. 967 včetně spoluvlastnických podílů k domu a pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Přemyslovců 44
2006/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0149/13	Prodej bytových jednotek v domě č. p. 1495 v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - ul. L. Ševčíka 23
2007/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0135/13	Prodej částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská - Bystroň group a. s.
2008/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0143/13	Prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Šimáčkova – BQ Investment s. r. o.
2009/RMOB-MH/1014/66	OM/RMOB/0144/13	Prodej nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – „Červený kříž“ – J. V.
2010/RMOB-MH/1014/66	OB/RMOB/0127/13	Žádosti o pronájem bytu
2011/RMOB-MH/1014/66	OB/RMOB/0125/13	Návrh na uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s nájemcem, u kterého byla nájemní smlouva platná do 31. 7. 2013
2012/RMOB-MH/1014/66	OB/RMOB/0123/13	Žádosti o výměnu bytů
2013/RMOB-MH/1014/66	OB/RMOB/0121/13	Zajištění přístřeší pro nájemce
2014/RMOB-MH/1014/66	OB/RMOB/0126/13	Návrh na prominutí nájmu za měsíc červen za pronájem nebytového prostoru v domě 28. října 2659/157, Ostrava – Mariánské Hory
2015/RMOB-MH/1014/66	OB/RMOB/0122/13	Návrh na uzavření mandátní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k podlimitní veřejné zakázce „Stálá havarijní služba v obecních domech“
2016/RMOB-MH/1014/66	OB/RMOB/0128/13	Zmocnění k podpisu prohlášení dle § 689, 705a, 706, 707 a 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
2017/RMOB-MH/1014/66	HSaVV/RMOB/0065/13	Změna termínu schůze RMOB

#### Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OM/RMOB/0129/13	Nabídka k převodu pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita okružní křižovatky ul. Grmelova – ŘSD ČR

**OB/RMOB/0124/13**

**Vyhlášení záměru o pronájmu nebytových prostor**

**Usnesení číslo: 1976/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout nebytový prostor o celkové ploše 102,15 m<sup>2</sup> v domě Mariánské náměstí 600/11, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st. p. č. 890/1, zast. plocha a nádvoří, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**2) ukládá**

zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí bytového odboru

T: 27.08.2013

**OF/RMOB/0073/13**

**Rozpočtová opatření**

**Usnesení číslo: 1977/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) schvaluje**

- a. zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5024 - Odstupné o 40.000 Kč  
sníží se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5331 - Neinvestiční příspěvky zřízeným  
příspěvkovým organizacím o 40.000 Kč  
ORJ 4, ORG 317
- b. zvýší se § 3419 - Ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5222 - Neinvestiční transfery  
občanským sdružením o 5.000 Kč  
sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5167 - Služby školení a vzdělávání,  
o 5.000 Kč  
ORJ 11
- c. zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 5.000 Kč  
sníží se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5362 - Platby daní a poplatků  
státnímu rozpočtu o 5.000 Kč  
ORJ 9

**2) ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 06.09.2013

**OF/RMOB/0072/13**

**Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky  
za 1-6/2013**

**Usnesení číslo: 1978/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za 1-6/2013
- 2) **doporučuje**  
ZMOB vzít na vědomí rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za 1-6/2013
- 3) **ukládá**  
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 12.09.2013

**OF/RMOB/0074/13**

**Stanovisko městského obvodu k navýšení kapacity oboru v MŠ, ZŠ  
a SŠ Slezské diakonie**

**Usnesení číslo: 1979/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost Mateřské školy, základní školy a střední školy Slezské diakonie, sídlem Frýdecká 34, 737 01 Český Těšín, IČ 70 240 655 o stanovisko městského obvodu k navýšení kapacity oboru 79-01-B/01 základní škola speciální, odloučené pracoviště Klostermannova 1586/25, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
- 2) **vydává**  
souhlasné stanovisko k navýšení kapacity pro obor 79-01-B/01 základní škola speciální dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
finančnímu odboru informovat žadatele o tomto stanovisku RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 05.09.2013

**OF/RMOB/0076/13**

**Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S/0002/2013/F**

**Usnesení číslo: 1980/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh finančního odboru na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S/0002/2013/F
- 2) **rozhodla**  
uzavřít se společností POEL spol. s r. o., se sídlem Ostrava - Svinov, Nad Porubkou 1195/34B, PSČ 721 00, IČ 449 36 681 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
finančnímu odboru připravit dodatek k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 11.09.2013

**OF/RMOB/0075/13**

**Žádost o povolení odstranit akumulční kamna v příspěvkové organizaci**

**Usnesení číslo: 1981/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost ředitelky Alternativní mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22a, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984174 o odpojení a likvidaci dvou kusů akumulčních kamen nacházejících se v mateřské škole
- 2) **souhlasí**  
s odpojením a likvidací dvou kusů akumulčních kamen dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
finančnímu odboru informovat žadatelku o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,  
vedoucí odboru finančního

T: 05.09.2013

**POS/RMOB/0019/13**

**Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou**

**Usnesení číslo: 1982/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s XX  
XXX, k bytu č. XX v domě s pečovatelskou  
službou na ul. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou,  
výše základního nájemného 1.809,20 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí bytového odboru

T: 06.09.2013

**POS/RMOB/0021/13**

**Návrh na uzavření smlouvy o poskytování stravovacích služeb**

**Usnesení číslo: 1983/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

nabídku a návrh na uzavření smlouvy o poskytování stravovacích služeb s firmou  
Martin Jurášek, se sídlem Krasov 184, 794 01, IČ 44182686

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o poskytování stravovacích služeb s firmou Martin Jurášek, se sídlem  
Krasov 184, 794 01, IČ 44182686, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

oddělení POS připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Marcela Kočová,  
vedoucí oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením

T: 28.08.2013



**POS/RMOB/0022/13**

**Návrh na změnu výše úhrady za úkon pečovatelské služby a úpravu stávajícího Sazebníku úhrad za úkony pečovatelské služby**

**Usnesení číslo: 1984/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh na změnu výše úhrady za úkon pečovatelské služby „Dovoz nebo donáška jídla“ a úpravu stávajícího Sazebníku úhrad za úkony pečovatelské služby
- 2) **ruší**  
Sazebník úhrad za úkony pečovatelské služby schválený RMOB dne 13. 11. 2009 usnesením č. 2107/75, a to k 31. 8. 2013
- 3) **rozhodla**  
změnit výši úhrady za úkon pečovatelské služby „Dovoz nebo donáška jídla“ a upravit stávající Sazebník úhrad za úkony pečovatelské služby dle předloženého návrhu s účinností od 1. 9. 2013
- 4) **ukládá**  
oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením postupovat dle nově schváleného Sazebníku úhrad za úkony pečovatelské služby s účinností od 1. 9. 2013

Vyřizuje: Ing. Marcela Kočová, T: 01.09.2013  
vedoucí oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením

**POS/RMOB/0020/13**

**Žádost o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2014**

**Usnesení číslo: 1985/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením na podání žádosti na MPSV o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2014
- 2) **rozhodla**
  - a) požádat RM o souhlas s podáním žádosti o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu pro rok 2014 na podporu poskytování sociálních služeb
  - b) požádat RM o podání žádosti o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu pro rok 2014 na podporu poskytování sociálních služeb za MOb Mariánské Hory a Hulváky prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy

3) **doporučuje**

ZMOB rozhodnout o podání žádosti o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu pro rok 2014 na podporu poskytování sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy, po vyhlášení dotačního řízení a po vydání souhlasu RM

4) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 12.09.2013

5) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit RM, po vyhlášení dotačního řízení MPSV, toto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 04.10.2013

**HSaVV/RMOB/0062/13**

**Žádost o poskytnutí finančního daru**

**Usnesení číslo: 1986/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost sdružení Sportovní klub kuželky Ostrava, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, 1. máje 11, PSČ 70900, IČ 64627161, o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč, na činnost sportovního klubu

2) **rozhodla**

poskytnout sdružení Sportovní klub kuželky Ostrava se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, 1. máje 11, PSČ 70900, IČ 64627161 finanční dar ve výši 5.000 Kč, na činnost sportovního klubu a uzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru HSaVV připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Bc. Nad'a Ann Olchawski,  
vedoucí odboru hospodářské správy a vnitřních věcí

T: 09.09.2013

**HSaVV/RMOB/0063/13**

**Neudělení souhlasu k podnikatelské činnosti na úřední adrese trvalého pobytu ohlašovny ÚMOB MHaH**

**Usnesení číslo: 1987/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh odboru hospodářské správy a vnitřních věcí na neudělení souhlasu k podnikatelské činnosti fyzických osob s úřední adresou trvalého pobytu ohlašovny ÚMOB MHaH
- 2) **rozhodla**  
neudělovat souhlas k podnikatelské činnosti fyzickým osobám s úřední adresou trvalého pobytu na ohlašovně ÚMOB MHaH dle důvodové zprávy předloženého materiálu

**OM/RMOB/0127/13**

**Návrh na uzavření smluv o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1988/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového oddělení na uzavření smluv o nájmu hrobového místa
- 2) **rozhodla**  
uzavřít s účinností od 1. 10. 2013 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu hrobového místa s žadatelem uvedenými v příloze č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
majetkovému oddělení připravit k podpisu smlouvy dle vzoru schváleného RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.09.2013

- 4) **zmocnila**  
1. místostarostu městského obvodu podpisem těchto smluv

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
1. místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0142/13**

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Lomená**

**Usnesení číslo: 1989/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 918/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**  
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 918/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**  
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového oddělení

T: 04.09.2013

**OM/RMOB/0146/13**

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená**

**Usnesení číslo: 1990/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového oddělení na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3073 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**  
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3073 zastavěná plocha a nádvoří o výměře o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**  
majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového oddělení

T: 04.09.2013







2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 1. 9. 2013 na dobu určitou do 31. 8. 2018 se společností Bílý nosorožec, o.p.s., se sídlem Ostrava-Hulváky, Ladislava Ševčíka 420/26, PSČ 709 00, IČ 268 63 901 Smlouvu o výpůjčce, a to části pozemku p. p. č. 334/3 trvalý travní porost o výměře 28 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5624 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem umístění dřevěných hracích prvků, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového oddělení

T: 30.08.2013

**OM/RMOB/0138/13**

**Pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita Žákovská – VIATHERM s. r. o.**

**Usnesení číslo: 1997/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost společnosti VIATHERM s. r. o., se sídlem Varšavská 570/40, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČ 268 62 638 o pronájem části pozemku st. p. č. 430/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem ucelení nemovitostí ve vlastnictví žadatele

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 430/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 10 m<sup>2</sup> z celkové výměry 28 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového oddělení

T: 12.09.2013



**OM/RMOB/0128/13**

**Pronájem/prodej parkovacích míst – První slezská realitní s. r. o.**

**Usnesení číslo: 1998/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti První slezská realitní s. r. o., se sídlem Ostrava – Slezská Ostrava, Záměstní 1011/34, PSČ 702 00, IČ 267 88 772 o pronájem nebo prodej parkovacích míst umístěných na části pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**2) rozhodla**

žádosti nevyhovět

**3) ukládá**

majetkovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového oddělení

T: 12.09.2013

**OM/RMOB/0147/13**

**Stanovisko ke směně nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava  
– ul. Kremličkova**

**Usnesení číslo: 1999/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost majetkového odboru MMO o stanovisko ke směně pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to pozemek p. p. č. 227/68 zahrada o výměře 3 m<sup>2</sup> oddělený z původního pozemku p. p. č. 227/26 zahrada dle geometrického plánu č. 1936-52/2013 ze dne 3. 7. 2013 za pozemek st. p. č. 3454 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m<sup>2</sup>

**2) souhlasí**

se směnou pozemků

**3) ukládá**

majetkovému oddělení informovat majetkový odbor MMO o tomto stanovisku RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového oddělení

T: 12.09.2013

OM/RMOB/0134/13

Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory a k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lok. sídl. Fifejdy, ul. E. Destinové, Matrosova, Žákovská – SMO

Usnesení číslo: 2000/RMOB-MH/1014/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti statutárního města Ostrava, Prokešovo nám. 8, Ostrava, PSČ 729 30, IČ 00845451, o souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory a k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti PERFECTED s.r.o.

2) **rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemky za účelem rozšíření metropolitní sítě SMO, a to:

1. v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- a) st. p. č. 1555 zastavěná plocha a nádvoří,
- b) p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha,
- c) p. p. č. 861/24 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- d) p. p. č. 861/26 ostatní plocha, ostatní komunikace,

v rámci stavby „ZŠ Gen. Janka – Trasa ÚMOB Mar. Hory-bod 10.58“

2. v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava:

- a) st. p. č. 1815 zastavěná plocha a nádvoří,
- b) p. p. č. 357/56 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- c) p. p. č. 396/4 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,
- d) p. p. č. 396/49 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- e) p. p. č. 413/28 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- f) p. p. č. 1133/1 ostatní plocha, ostatní komunikace,

v rámci stavby „MŠ Matrosova – Trasa ÚMOB Mar. Hory-bod 10.57“

a s realizací těchto staveb pro investora statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, Ostrava, PSČ 729 30, IČ 00845451, za podmínek uvedených v příloze č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového oddělení

T: 06.09.2013

**OM/RMOB/0137/13**

**Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Hynaisova – RR Cardio s. r. o.**

**Usnesení číslo: 2001/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti RR Cardio s. r. o., se sídlem Ostrava – Svinov, Letní 1125/7, PSČ 721 00, IČ 27787621, o souhlas s realizací stavby inženýrských sítí v pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**2) rozhodla**

- vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 139/11 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění vodovodní a plynové přípojky, souhlas s realizací této stavby a uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s investorem a stavebníkem společností RR Cardio s. r. o., se sídlem se sídlem Ostrava – Svinov, Letní 1125/7, PSČ 721 00, IČ 27787621
- zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 139/11 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, jak je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, za účelem umístění a užívání vodovodní a plynové přípojky v tomto pozemku, ve prospěch každého vlastníka pozemku st. p. č. 520/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku jednotlivou přípojkou, nejméně však 1.500 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s budoucím oprávněným společností RR Cardio s. r. o., se sídlem Ostrava – Svinov, Letní 1125/7, PSČ 721 00, IČ 27787621

**3) ukládá**

majetkovému oddělení:

- informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB
- přípravit smlouvy k podpisu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového oddělení

T: 20.09.2013





**2) doporučuje**

ZMOB

1. vyhlásit záměr obvodu prodat bytovou jednotku v domě č. p. 506 – ul. Novoveská 28 vybudovanou z půdního prostoru na vlastní náklady nájemce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku st. p. č. 1035 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 209 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2. požádat RM o vydání souhlasu k prodeji nemovitostí uvedených v odstavci 1. tohoto bodu

**3) ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 12.09.2013

**OM/RMOB/0139/13**

**Návrh neprodat bytové jednotky v domě č. p. 967 včetně spoluvlastnických podílů k domu a pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Přemyslovců 44**

**Usnesení číslo: 2005/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh majetkového oddělení neprodat bytové jednotky v domě č. p. 967 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 947 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Přemyslovců 44 z důvodu uvedeného v důvodové zprávě

**2) doporučuje**

ZMOB z důvodu uvedeného v důvodové zprávě předložené majetkovým oddělením neprodat bytové jednotky č. 967/1 až 967/15 v domě č. p. 967 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 947 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 242 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Přemyslovců 44

**3) ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 12.09.2013



**OM/RMOB/0135/13**

**Prodej částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská - Bystroň group a. s.**

**Usnesení číslo: 2007/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti Bystroň group a. s., se sídlem Ostrava – Přívoz, Chopinova 576/1, PSČ 702 00, IČ 278 00 466 o prodej částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Ing. arch. Cyrila Kajnara

**2) doporučuje**

ZMOB prodat pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:

- pozemek p. p. č. 243/10 orná půda o výměře 81 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z původního pozemku p. p. č. 243/2 orná půda,
- pozemek p. p. č. 248/7 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 177 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z původního pozemku p. p. č. 248/4 ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemek 743/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 187 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením dílu „a“ o výměře 175 m<sup>2</sup> z původního pozemku p. p. č. 743/6 ostatní plocha, ostatní komunikace a dílu „d“ o výměře 13 m<sup>2</sup> z původního pozemku p. p. č. 765/1 ostatní plocha, ostatní komunikace,

a to na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1875-280/2012, za sjednanou kupní cenu ve výši 300.000 Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu s kupujícím společností Bystroň group a. s., se sídlem Ostrava – Přívoz, Chopinova 576/1, PSČ 702 00, IČ 278 00 466

**3) ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 12.09.2013

**OM/RMOB/0143/13**

**Prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Šimáčkova – BQ Investment s. r. o.**

**Usnesení číslo: 2008/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti BQ Investment s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Pivovarská 4/10, PSČ 702 00, IČ 277 79 823, o prodej pozemků v lokalitě ul. Šimáčkova











**2) rozhodla**

o prominutí části nájmu za měsíc červen ve výši 10.000 Kč za pronájem nebytového prostoru v domě 28. října 2659/157, Ostrava – Mariánské Hory, Jaroslavě Dědochové, s místem podnikání Hornická 2676/52, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 73075043, za splnění podmínky úhrady dlužného nájemného do 30. 9. 2013

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2013

**OB/RMOB/0122/13**

**Návrh na uzavření mandátní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k podlimitní veřejné zakázce „Stálá havarijní služba v obecních domech“**

**Usnesení číslo: 2015/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh bytového odboru na uzavření mandátní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k podlimitní veřejné zakázce „Stálá havarijní služba v obecních domech“

**2) rozhodla**

uzavřít mandátní smlouvu o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k podlimitní veřejné zakázce „Stálá havarijní služba v obecních domech“ dle ust. § 262 odst. 1 obchodního zákoníku v platném znění, se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 286 31 595, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí bytového odboru

T: 10.09.2013

**OB/RMOB/0128/13**

**Zmocnění k podpisu prohlášení dle § 689, 705a, 706, 707 a 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů**

**Usnesení číslo: 2016/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) zmocnila**

1. podle § 102, písm. m), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vedoucího bytového odboru podpisem prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 706 a 707 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (vzor prohlášení - příloha č. 1)
2. podle § 102, písm. m), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vedoucího bytového odboru podpisem prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 689 a 705a zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (vzor prohlášení - příloha č. 2)
3. podle § 102, písm. m), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vedoucího bytového odboru podpisem prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (vzor prohlášení - příloha č. 3)

**2) ukládá**

bytovému odboru 2x ročně předložit RMOB seznam nájemníků, kterým bylo vystaveno prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 689, 705a, 706, 707 a 708 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí bytového odboru

T: 31.12.2013

**HSaVV/RMOB/0065/13**

**Změna termínu schůze RMOB**

**Usnesení číslo: 2017/RMOB-MH/1014/66**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) mění**

termín konání 67. schůze RMOB z 9. 9. 2013 (pondělí) na 11. 9. 2013 (středa) od 10:00 hod.